

APARTAMENTO GARDEN 101 – OPÇÃO A – PLANTA PADRÃO

ÁREA PRIVATIVA: 150,83 + 115,40 (TERRAÇO)

ÁREA PRIVATIVA TOTAL: 266,23 m²

Os apartamentos Garden terão muro de 3m - vista da rua para o empreendimento.



A planta apresenta o empreendimento sob o ponto de vista da rua. Os espaços a serem utilizados são os que estão indicados na planta. Não é possível garantir a existência de todos os espaços e áreas indicadas na planta. O projeto poderá sofrer modificações decorrentes das condições técnicas, construtivas e do local. A planta apresenta a localização preliminar de alguns elementos e a localização final poderá sofrer alterações. As áreas indicadas são apenas para fins informativos e não representam a área real do empreendimento. As áreas indicadas são apenas para fins informativos e não representam a área real do empreendimento. As áreas indicadas são apenas para fins informativos e não representam a área real do empreendimento.

APARTAMENTO GARDEN 101 – OPÇÃO B – SUÍTE E COZINHA AMPLIADA

ÁREA PRIVATIVA: 150,83 + 115,40 (TERRAÇO)

ÁREA PRIVATIVA TOTAL: 266,23 m²

Os apartamentos Garden terão muro de 3m + vista da rua para o empreendimento.



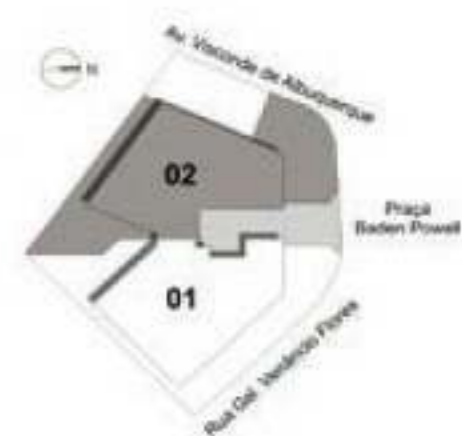
A planta apresenta o empreendimento sob o ponto de vista da rua. Os espaços e áreas são indicados por cores e símbolos. A planta apresenta o empreendimento sob o ponto de vista da rua. Os espaços e áreas são indicados por cores e símbolos. A planta apresenta o empreendimento sob o ponto de vista da rua. Os espaços e áreas são indicados por cores e símbolos.

APARTAMENTO GARDEN 102 – OPÇÃO A – PLANTA PADRÃO

ÁREA PRIVATIVA: 143,85 + 112,67 (TERRAÇO)

ÁREA PRIVATIVA TOTAL: 256,52 m²

Os apartamentos Garden terão muro de 3m - vista da rua para o empreendimento.



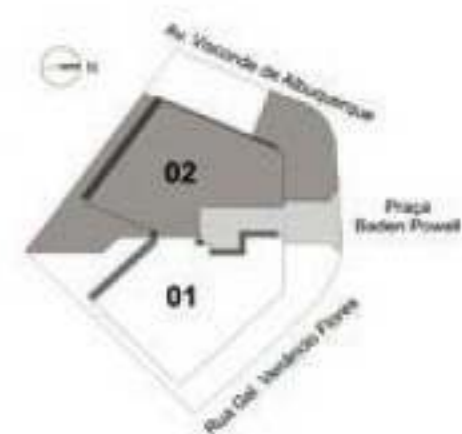
A planta e a área privativa são meramente ilustrativas. Os materiais a serem utilizados nas obras e os acabamentos serão determinados pelo proprietário. Este projeto não representa uma garantia de qualidade ou desempenho. O projeto pode sofrer modificações decorrentes das condições físicas, construtivas e do local. A planta apresenta configuração preliminar de planta e proposta de instalações. As áreas desenhadas representam as áreas previstas de cada unidade. As áreas privativas representam as áreas dos componentes convencionais de suas áreas de garagem. As cotas e o nível são os pontos de vista de nível representados. Projeção de infraestrutura para instalação de elevador com piscina e terraço (opcional).

APARTAMENTO GARDEN 102 – OPÇÃO B – SUÍTE E COZINHA AMPLIADA

ÁREA PRIVATIVA: 143,85 + 112,67 (TERRAÇO)

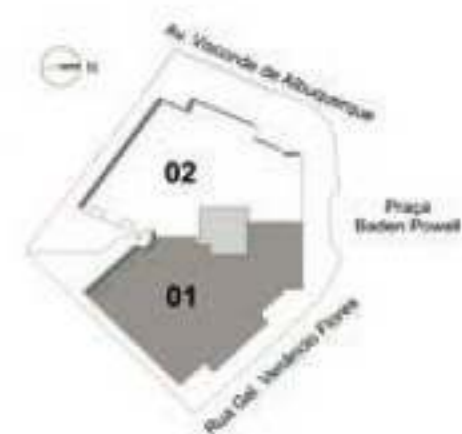
ÁREA PRIVATIVA TOTAL: 256,52 m²

Os apartamentos Garden terão muro de 3m - vista da rua para o empreendimento.



A planta e o projeto de interiores são meramente ilustrativos. Os materiais a serem utilizados, acabamentos e cores poderão sofrer alterações sem aviso prévio. O projeto poderá sofrer modificações decorrentes das condições físicas, construtivas e do local. A planta apresenta configuração preliminar de planta e projeto de interiores. As áreas desenhadas representam as áreas previstas de cada unidade. As áreas previstas representam as áreas dos componentes convencionais de suas áreas de lazer. As vistas sobre as áreas de lazer de sinalizam a localização. Projeto de infraestrutura para instalação de elevador com piscina e terraço descoberto.

APARTAMENTO TIPO COLUNA 01 – OPÇÃO A – PLANTA PADRÃO
 ÁREA PRIVATIVA: 178,65 + 2,08 (SACADA)
 ÁREA PRIVATIVA TOTAL: 180,73m²

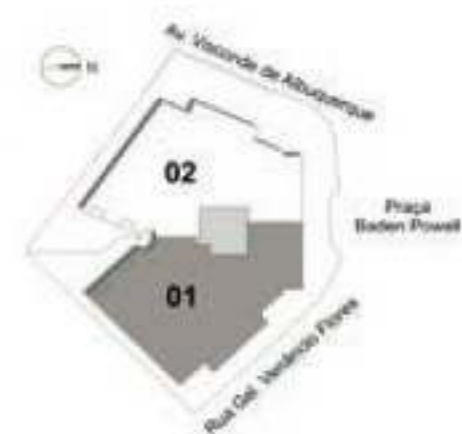


A arquitetura e as especificações são meramente ilustrativas. O construtor se reserva o direito de alterar as especificações e a planta de acordo com as necessidades do projeto. Este é um projeto preliminar e não deve ser usado para fins de construção. O projeto poderá sofrer alterações decorrentes das aprovações municipais, estaduais e federais. A planta de arquitetura não representa a realidade física do imóvel. As áreas indicadas são referenciais e não representam a área construída. As áreas construídas são determinadas em planta e não representam a realidade física do imóvel. As áreas construídas são determinadas em planta e não representam a realidade física do imóvel.

APARTAMENTO TIPO COLUNA 01 – OPÇÃO B – SUÍTE E COZINHA AMPLIADA
 ÁREA PRIVATIVA: 178,65 + 2,08 (SACADA)
 ÁREA PRIVATIVA TOTAL: 180,73m²

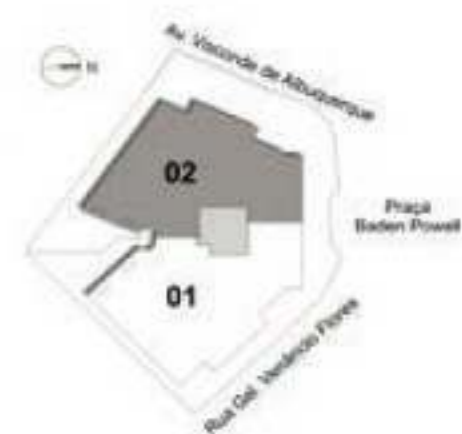
012

013



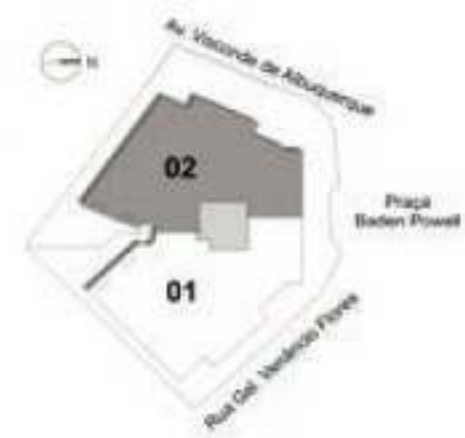
A arquitetura e as especificações são meramente ilustrativas. O construtor se reserva o direito de alterar as especificações e as áreas sem aviso prévio. O projeto poderá sofrer modificações decorrentes das aprovações municipais, estaduais, federais e do local. A planta representa a distribuição prevista de áreas e equipamentos para o tipo de apartamento. As áreas decoradas são reservadas ao cliente e não são de uso comum. As áreas não decoradas são de uso comum. As áreas não decoradas são de uso comum. As áreas não decoradas são de uso comum.

APARTAMENTO TIPO COLUNA 02 – OPÇÃO A – PLANTA PADRÃO
 ÁREA PRIVATIVA: 170,80 + 2,08 (SACADA)
 ÁREA PRIVATIVA TOTAL: 172,88 m²



A arquitetura e as especificações são meramente ilustrativas. O construtor se reserva o direito de alterar as especificações técnicas e materiais sem aviso prévio. O projeto poderá sofrer modificações decorrentes das aprovações municipais, estaduais e federais. A planta apresenta medidas de referência e não garante a exatidão das dimensões. As áreas indicadas são referenciais e não representam a área construída. As áreas privativas são aquelas que compreendem o espaço de uso exclusivo do proprietário. As áreas comuns são aquelas que compreendem o espaço de uso compartilhado por todos os moradores do edifício.

APARTAMENTO TIPO COLUNA 02 – OPÇÃO B – SUÍTE E COZINHA AMPLIADA
 ÁREA PRIVATIVA: 170,80 + 2,08 (SACADA)
 ÁREA PRIVATIVA TOTAL: 172,88 m²



A arquitetura e as especificações são meramente ilustrativas. O construtor se reserva o direito de alterar as especificações técnicas e materiais sem aviso prévio. O projeto poderá sofrer modificações decorrentes das aprovações municipais, estaduais e federais. A planta representa o estado do projeto no momento da elaboração dos documentos. As áreas demarcadas são referentes às áreas privativas de cada unidade. As áreas privativas compreendem as áreas que compõem o interior construído de cada unidade, exceto as áreas de uso das unidades que estão de acordo com o projeto.

COBERTURA – OPÇÃO A – PLANTA PADRÃO
 ÁREA PRIVATIVA: 171,72 + 40,66 (TERRAÇO)
 ÁREA PRIVATIVA TOTAL: 212,38 m²



A arquitetura e o planejamento são meramente ilustrativos. O construtor e o projetista não se responsabilizam por erros de interpretação ou omissões. Este é um projeto preliminar e a administração não se responsabiliza por erros de interpretação ou omissões. O projeto poderá sofrer alterações decorrentes das aprovações municipais, estaduais e federais. A planta representa o estado do projeto no momento da elaboração. As áreas e dimensões são referenciais e não devem ser utilizadas para fins de medição. As áreas privativas são as áreas que compõem o imóvel e não as áreas comuns. As áreas comuns são as áreas que compõem o condomínio e não as áreas privativas.

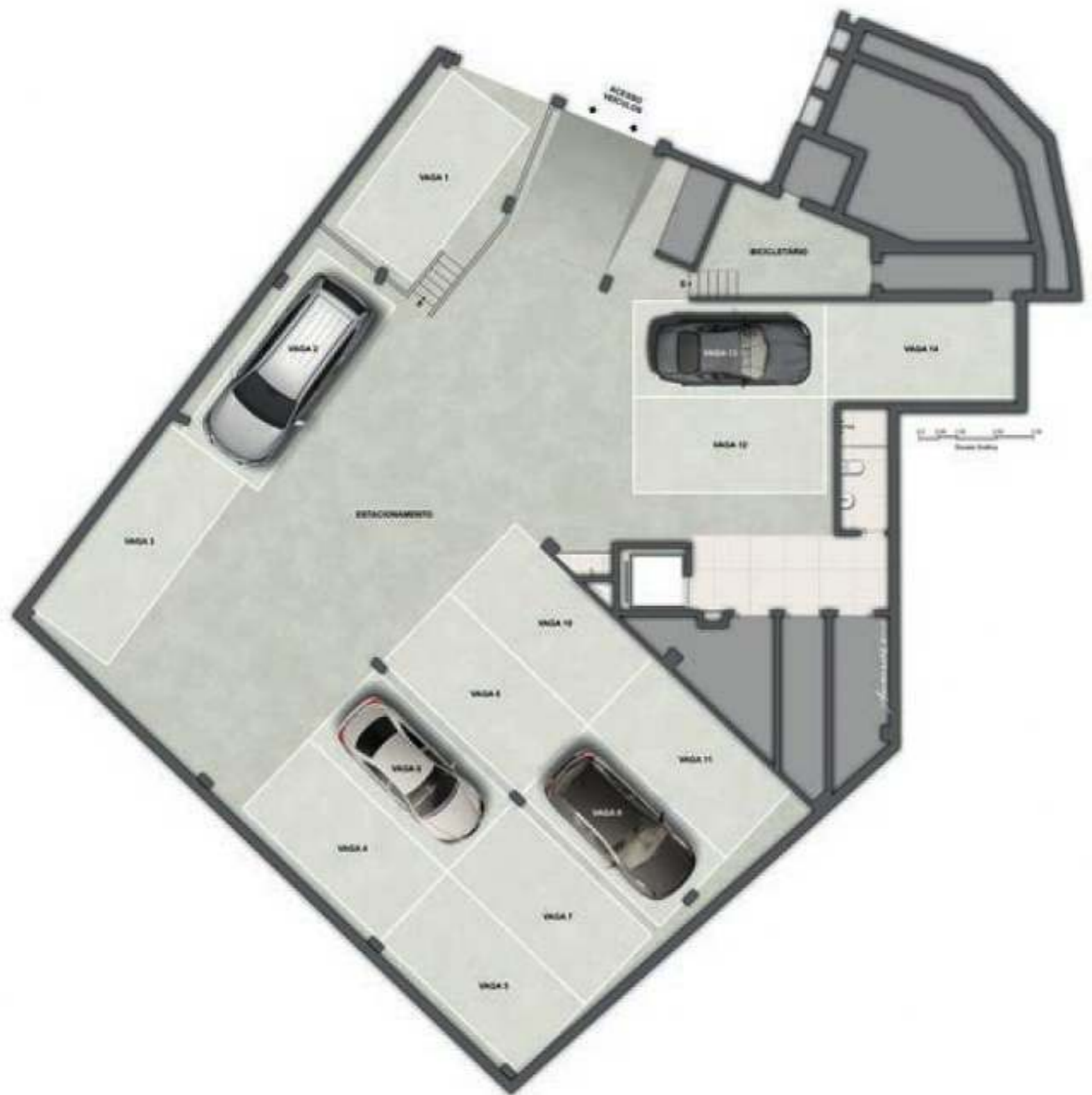


COBERTURA – OPÇÃO B – SUÍTE E COZINHA AMPLIADA
 ÁREA PRIVATIVA: 171,72 + 40,66 (TERRAÇO)
 ÁREA PRIVATIVA TOTAL: 212,38 m²

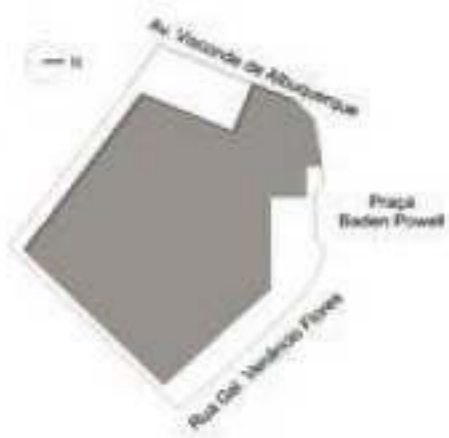


A arquitetura e as instalações são meramente ilustrativas. O construtor e o projetista não se responsabilizam por erros de interpretação ou omissões. Este é um projeto preliminar e a obra poderá sofrer alterações decorrentes das decisões do proprietário, das condições locais e do local. A planta representa a situação da obra em um determinado momento. As áreas e dimensões são referenciais e não devem ser utilizadas para fins de medição. As áreas privativas são as áreas que compõem o imóvel e não as áreas comuns. As áreas comuns são as áreas que compõem o condomínio e não as áreas comuns.





A localização dos pontos de estacionamento é meramente orientativa. Os pontos, assim como o número de vagas, poderão sofrer alterações durante o processo de construção. O projeto não garante a existência de vagas para bicicletas, pois a mesma depende de projeto específico. A planta apresenta a localização das vagas de estacionamento de acordo com o projeto de construção. As vagas poderão ser alteradas de acordo com as necessidades do projeto, sendo sempre de acordo com o projeto de construção.





A planta, projeto e levantamento de arquitetura são de propriedade exclusiva do autor. Qualquer reprodução ou utilização não autorizada sem o consentimento escrito do autor é proibida. O autor não se responsabiliza por danos materiais ou morais decorrentes do uso não autorizado da obra. A planta apresenta informações de caráter geral e não deve ser utilizada para fins de construção sem a aprovação prévia do autor. A planta não representa a realidade física e não deve ser utilizada para fins de construção sem a aprovação prévia do autor.